

L'ESSENTIEL DE LA RT2012

La performance énergétique est au cœur de la réglementation thermique 2012. L'approche globale sera la clé de l'atteinte des objectifs. Les professionnels devront être au cœur d'un réseau d'intervention et ne plus rester isolé dans leurs propres pratiques.

● LA RÉGLEMENTATION THERMIQUE 2012 IMPOSE 3 EXIGENCES DE RÉSULTATS :

- Valeurs limites à ne pas dépasser en termes de besoins de chauffage, refroidissement et éclairage artificiel (Bbiomax)
- Niveau d'exigence de la consommation conventionnelle calqué sur le label BBC
- Exigences en termes de perméabilité à l'air qui implique une plus grande qualité de mise en œuvre

● EXIGENCES POUR LA CONCEPTION EN TERMES DE MOYENS

- Traitement des ponts thermiques
- Obligation de recours aux énergies renouvelables
- Sensibilisation des occupants sur l'impact de leur comportement sur la consommation énergétique

● SOLUTIONS PROPOSÉES POUR LE TRAITEMENT DES PONTS THERMIQUES

- Mise en place d'une isolation thermique continue par l'extérieur
- Utilisation de murs à isolation répartie
- Utilisation de rupteurs de ponts thermiques

● TESTS DE PERMÉABILITÉ À L'AIR

- Obligation d'intégrer des mesures de perméabilité à l'air au cours et en fin de travaux
- Nécessaire adaptation des pratiques constructives et contrôle de la qualité de mise en œuvre et de coordination entre les différents intervenants

● LES 8 POINTS CLÉS DE LA RT 2012

- 1 • La mesure de l'étanchéité à l'air sera obligatoire
- 2 • Il faut diviser par deux la consommation d'énergie
- 3 • Les résultats attendus seront différents en fonction des zones géographiques de référence
- 4 • La parfaite conception du bâti sera indispensable pour atteindre les résultats
- 5 • Il faudra respecter la valeur Bbiomax attendue
- 6 • Le recours aux énergies renouvelables est obligatoire
- 7 • La parfaite mise en œuvre sera une clé de réussite de la RT 2012
- 8 • Il faudra assurer le confort d'été

construire BBC : les étapes à suivre

